

公募要領

1. 事業名

Tokyo Tech AOTULE Summer Program 2024 学生宿舎借上げ

2. 事業目的

東京工業大学が加盟している AOTULE(Asia-Oceania Top University League on Engineering)の加盟大学からの留学生を AOTULE Summer Program (以下、「本プログラム」という)にて受け入れるにあたり、本プログラム参加期間の宿舎の借上げを行う。

3. 事業内容

3.1. 海外からの留学生が短期留学という限られた時間の中でより良い学生生活を送り、集中して勉学に励むことのできる環境を整えるため、通学等に適した宿舎の借上げを行う。

3.2. 部屋数及び期間は以下のとおりとする。

- ・部屋数：12室（1名/1室）

- ※但し、参加学生のキャンセルにより、部屋数が減少する可能性もある。

- ・予定借上期間：2024年6月1日～2024年8月31日

4. 予算額

1部屋あたり 月額110,000円（税込）以内

※上記月額料金には契約料、家賃、水光熱費、保険代、インターネット接続料その他諸費用を含むものとする。

5. 応募資格

5.1. 契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者でないこと。

5.2. 国立大学法人東京工業大学における物品購入契約に係る取引停止の取扱要項により契約担当役から取引停止の措置を受けている期間中でないこと。

6. 企画提案に関する事項

6.1. 提出書類

① 企画提案書（6部）

以下についての記載を含むこと

- ・対象宿舎（物件）の紹介（住所、最寄駅、建物外観・内覧写真、部屋の間取り等）
- ・緊急時の連絡体制
- ・対象物件の管理体制

② 会社概要（7部）

③ 見積書（正本1部、複写5部）

※提出書類の製作及び提出にかかる経費は、提案者の負担とする。

※提出された書類の返却は行わない。

※1社につき、3物件までの提案を可とする。

6.2. 提出期限

2024年5月7日（火）10:00必着

7. 提出方法

下記10.の問い合わせ先まで、上記6.1記載の提出書類を提出すること。なお、郵送の場合は、必ず簡易書留、宅配便等の配達記録が残る形で送付すること。

8. 審査に関する事項

8.1. 第1次審査（書面審査）

事前に送付された資料について審査基準に基づき第1次審査を行い、第2次審査（コンペティション）参加者を決定する。この場合、2023年5月8日（水）までに審査結果をメールにて通知する。なお、4月26日（金）～5月7日（火）の期間にて、内見の対応を依頼する可能性がある。

8.2. 第2次審査（コンペティション）

コンペティション課題について下記のとおりプレゼンテーション審査を行う。

- ・開催日時：2024年5月10日（金）
- ・開催場所：オンライン（Zoom）
 - ※具体的な時間等については、第1次審査通過者に別途連絡する
- ・大学側出席人数：6名前後
- ・プレゼンテーション時間：1社20分（課題に対する説明等10分、質疑応答10分）
- ・参加人数：1社あたり企画責任者を含め最大3名

8.3. 審査結果

2024年5月17日（金）までにメールにて可否について通知する。

なお、順位及び得点についての詳細は公表しない。

8.4. 審査基準

第1次審査及び第2次審査では以下の点を重視し審査委員会による書面審査及びプレゼンテーション審査を経て、交渉権者を決定する。詳細は別添審査基準のとおり。

- ① 企画提案された物件が仕様を満たしているか。
- ② 管理人と留学生との日常の十分なコミュニケーションが確保できる体制となっているか。
- ③ 外国人留学生向けの対応マニュアルの整備がなされているか。
- ④ 妥当な価格設定となっているか。

9. 契約締結に関する事項

9.1. 見積書・契約金額

選定の結果、第1順位者と詳細仕様を決定した後、再度見積書を提出いただき、契約内容について打合せを行う。なお、契約金額については、企画提案書の内容を勘案して決定するため、提出された見積書と必ずしも一致するものではない。また、契約条件が合致しない場合には、契約締結を行わない場合がある。

9.2. 契約書

契約交渉の結果、契約の相手方として決定した場合、契約書を作成するものとする。

10. 問い合わせ先

東京都目黒区大岡山 2-12-1 H-111

東京工業大学 物質理工学院運営事務グループ 担当：原・佐藤

E-mail：mct.adm@jim.titech.ac.jp（問い合わせは必ずE-mailでお送りください）